

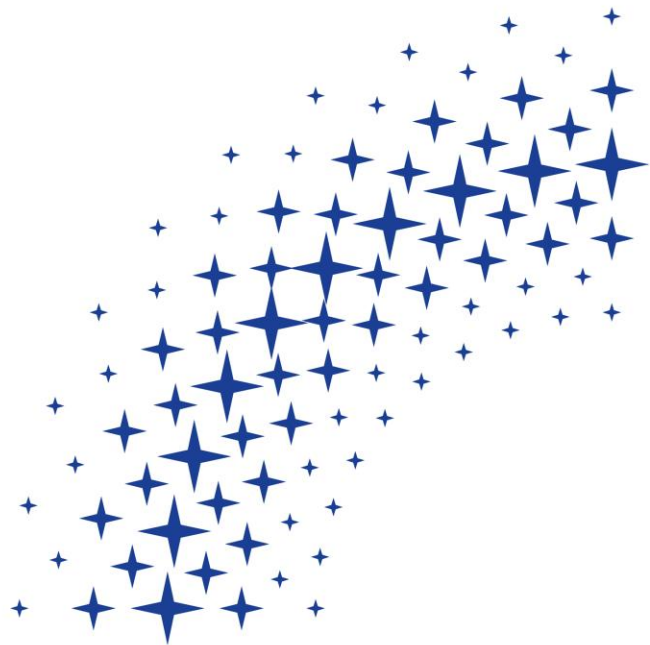


**EVNPECC4**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐIỆN 4**

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2024**

**Khánh Hòa, tháng 04 năm 2025**



# NỘI DUNG CHÍNH

---

1. Ý kiến của Kiểm toán.
2. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2024.
3. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024.
4. Báo cáo tình hình công nợ đến ngày 31/12/2024.
5. Các chỉ số tài chính cơ bản năm 2024.



**EVNPECC4**

# 1. Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN

## A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Head Office : 02 Trương Sơn St., Tân Bình Dist., Ho Chi Minh City, Vietnam

Branch in Hà Nội : 40 Giảng Võ St., Đống Đa Dist., Hà Nội City, Vietnam

Branch in Nha Trang : Lot STH 06A.01, St. No.13, Lê Hồng Phong II Urban Area, Nha Trang City, Vietnam

Branch in Cần Thơ : 15-13 Võ Nguyên Giáp St., Cái Răng Dist., Cần Thơ City, Vietnam

Tel: +84 (028) 3547 2972 kttv@a-c.com.vn

Tel: +84 (024) 3736 7879 kttv.hn@a-c.com.vn

Tel: +84 (0258) 246 5151 kttv.nt@a-c.com.vn

Tel: +84 (0292) 376 4995 kttv.ct@a-c.com.vn



www.a-c.com.vn

Số: 3.0063/25/TC-AC

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐIỆN 4**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 4 (sau đây gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 13 tháng 3 năm 2025, từ trang 06 đến trang 36, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

# 1. Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN (t.t)

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

## Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 4 tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

**Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C**  
**Chi nhánh Nha Trang**



**Phan Thị Ngọc Trâm**  
**Thành viên Ban Giám đốc**

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0979-2023-008-1  
Người được ủy quyền

Nha Trang, ngày 13 tháng 3 năm 2025

**Hàng Quỳnh Hạnh**  
**Kiểm toán viên**

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0963-2023-008-1



## 2. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

**EVNPECC4**

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung	Số đầu năm	Số cuối năm	Chênh lệch	
				Số tiền	%
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>228.587.858.533</b>	<b>220.888.687.606</b>	<b>-7.699.170.927</b>	<b>-3,37</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	42.444.637.336	52.415.209.032	9.970.571.696	23,49
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	9.000.000.000	9.000.000.000	0	0
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	167.563.504.256	150.469.635.091	-17.093.869.165	-10,20
4	Hàng tồn kho	8.649.376.184	8.041.680.217	-607.695.967	-7,03
5	Tài sản ngắn hạn khác	930.340.757	962.163.266	31.822.509	3,42
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>145.322.610.641</b>	<b>153.639.985.967</b>	<b>-4.890.393.167</b>	<b>-3,37</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn	234.318.300	227.318.300	-7.000.000	-2,99
2	Tài sản cố định	24.317.284.314	20.450.407.058	-3.866.877.256	-15,90
3	Bất động sản đầu tư				
4	Tài sản dở dang dài hạn	8.788.135.574	21.995.904.067	13.207.768.493	150,29
5	Đầu tư tài chính dài hạn	110.633.921.195	110.521.580.931	-112.340.264	-0,10
6	Tài sản dài hạn khác	1.348.951.258	444.775.611	-904.175.647	-67,03
<b>III</b>	<b>Tổng cộng tài sản</b>	<b>373.910.469.174</b>	<b>374.528.673.573</b>	<b>-12.589.564.094</b>	<b>-3,37</b>

**EVNPECC4**

## 2. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (t.t)

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung	Số đầu năm	Số cuối năm	Chênh lệch	
				Số tiền	%
<b>IV</b>	<b><u>Nợ phải trả</u></b>	<b><u>114.931.151.967</u></b>	<b><u>109.790.600.363</u></b>	<b><u>-5.140.551.604</u></b>	<b><u>-4,47</u></b>
1	Nợ ngắn hạn	114.931.151.967	109.790.600.363	-5.140.551.604	-4,47
2	Nợ dài hạn			-	
<b>V</b>	<b><u>Nguồn vốn chủ sở hữu</u></b>	<b><u>258.979.317.207</u></b>	<b><u>264.738.073.210</u></b>	<b><u>5.758.756.003</u></b>	<b><u>2,22</u></b>
1	Vốn chủ sở hữu	258.979.317.207	264.738.073.210	5.758.756.003	2,22
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	198.460.160.000	198.460.160.000	-	
	- Cổ phiếu quỹ	(745.850.060)	(745.850.060)	-	
	- Quỹ đầu tư phát triển	28.206.553.781	31.482.333.781	3.275.780.000	11,61
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	33.058.453.486	35.541.429.489	2.482.976.003	7,51
	- Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản			-	
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác			-	
	- Nguồn kinh phí			-	
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ			-	
<b>VI</b>	<b><u>Tổng công nguồn vốn</u></b>	<b><u>373.910.469.174</u></b>	<b><u>374.528.673.573</u></b>	<b><u>618.204.399</u></b>	<b><u>0,17</u></b>



**EVNPECC4**

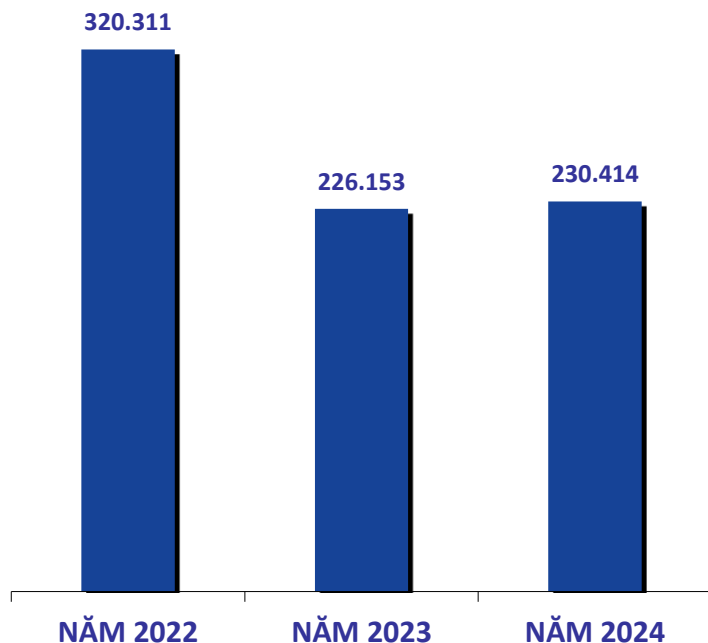
# 3. BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

Đơn vị tính: Đồng

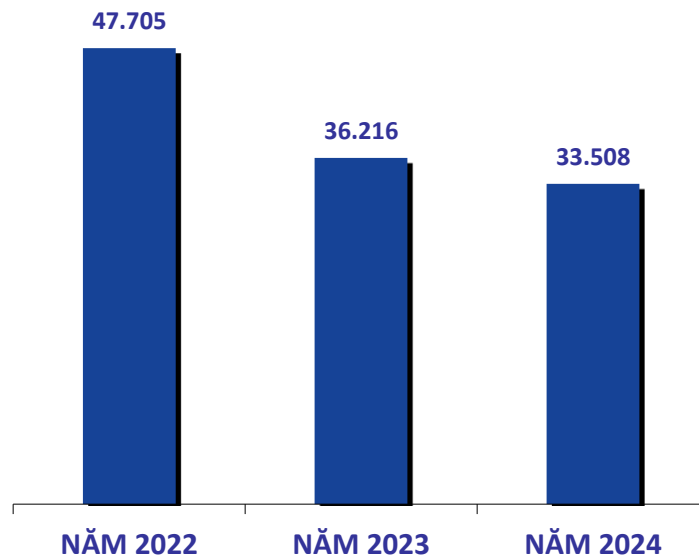
STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Chênh lệch năm	
				Số tiền	%
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	202.012.905.877	207.053.172.796	5.040.266.919	2,5
2	Các khoản giảm trừ doanh thu				
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dvụ	202.012.905.877	207.053.172.796	5.040.266.919	2,5
4	Giá vốn hàng bán	141.017.962.996	154.898.832.908	13.880.869.912	9,84
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dvụ	60.994.942.881	52.154.339.888	(8.840.602.993)	-14,49
6	Doanh thu hoạt động tài chính	24.124.870.361	23.252.783.867	(872.086.494)	-3,61
7	Chi phí tài chính	201.340.222	327.246.212	125.905.990	62,53
8	Chi phí bán hàng				
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	48.409.379.016	40.828.519.240	(7.580.859.776)	-15,66
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	36.509.094.004	34.251.358.303	(2.257.735.701)	-6,18
11	Thu nhập khác	15.540.000	108.396.363	92.856.363	100,00
12	Chi phí khác	308.215.004	851.854.666	543.639.662	176,38
13	Lợi nhuận khác	(292.675.004)	(743.458.303)	(450.783.299)	154,02
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	36.216.419.000	33.507.900.000	(2.708.519.000)	-7,48
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.458.622.350	2.823.151.997	(635.470.353)	-18,37
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	32.757.796.650	30.684.748.003	(2.073.048.647)	-6,33
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.396	1.551	155	11,10

### 3. BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH (t.t)

DOANH THU



LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ



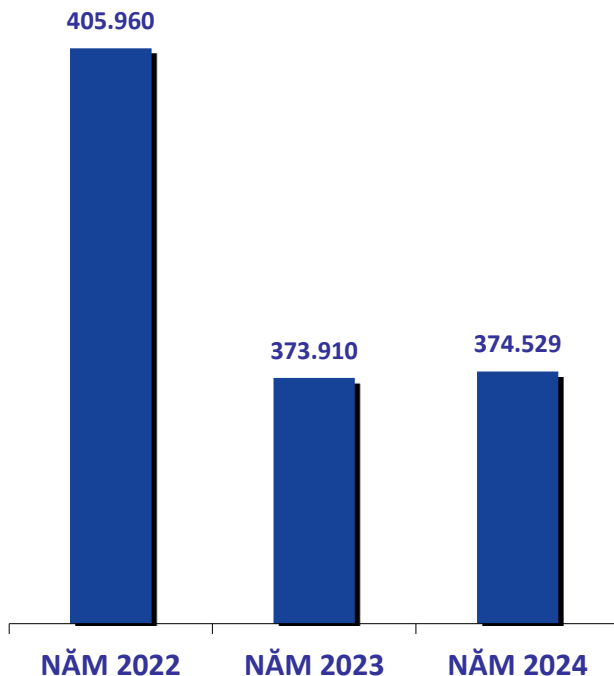




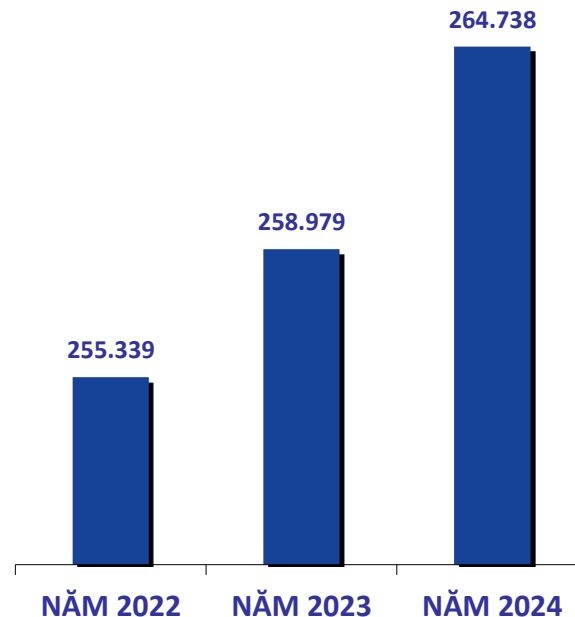
**EVNPECC4**

### 3. BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH (t.t)

#### TỔNG TÀI SẢN



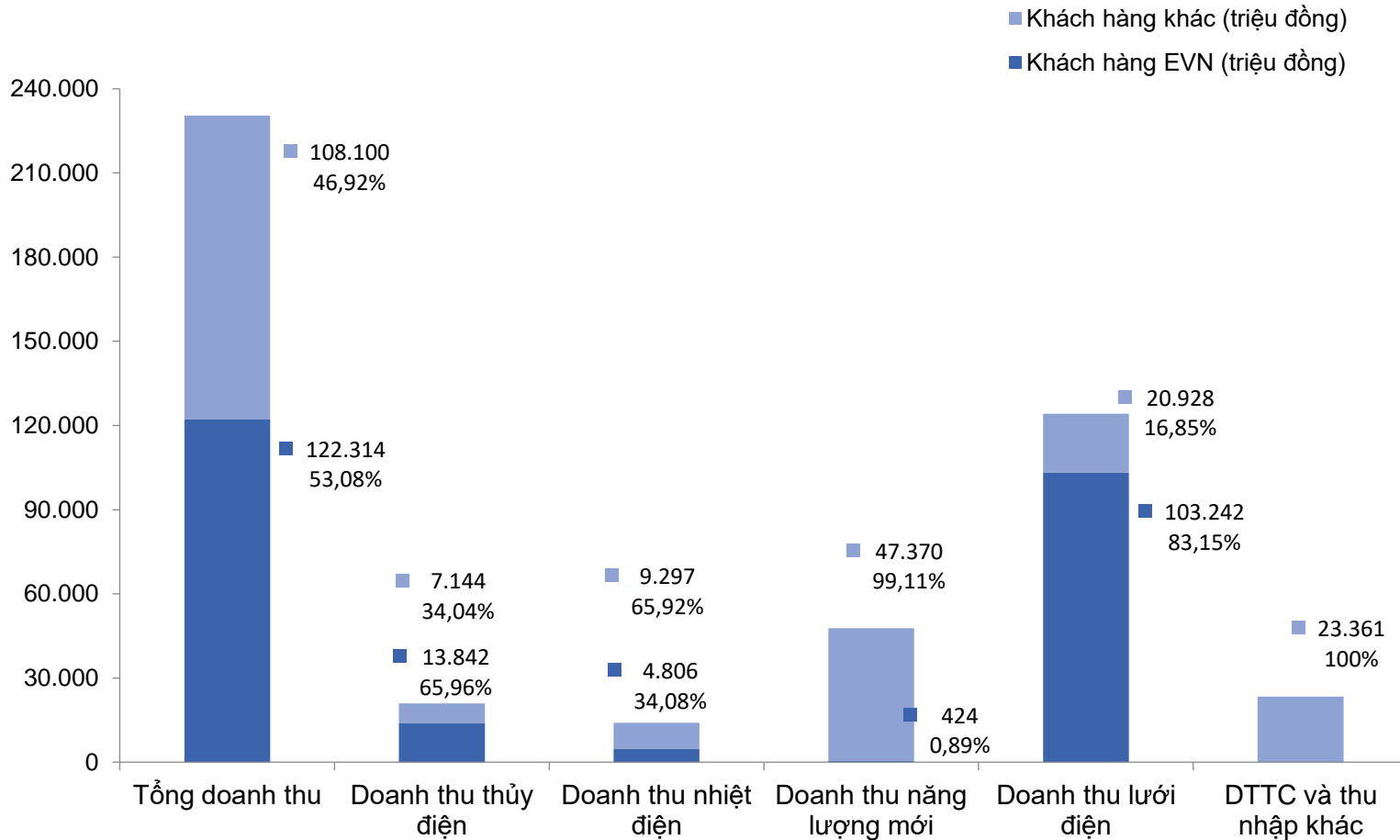
#### VỐN CHỦ SỞ HỮU





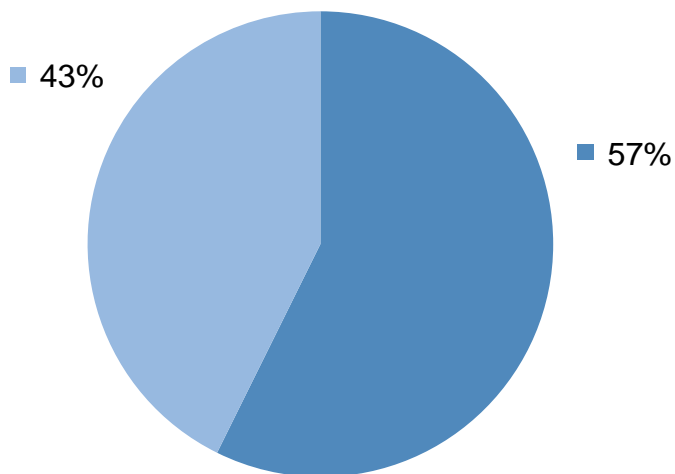
**EVNPECC4**

# CƠ CẤU DOANH THU NĂM 2024



## 4. CÔNG NỢ ĐẾN NGÀY 31/12/2024

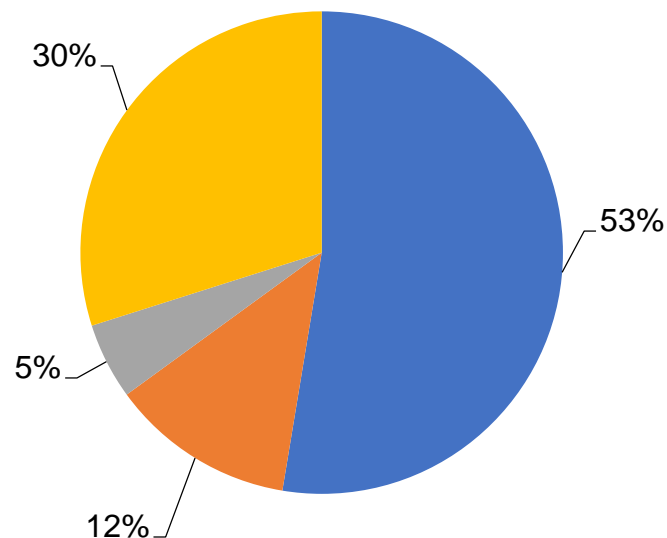
Tỷ trọng công nợ Khách hàng



■ Tỷ trọng KH EVN

■ Tỷ trọng KH khác

Cơ cấu công nợ



■ Lưới điện ■ Thủy điện ■ Nhiệt điện ■ Năng lượng mới

**EVNPECC4**

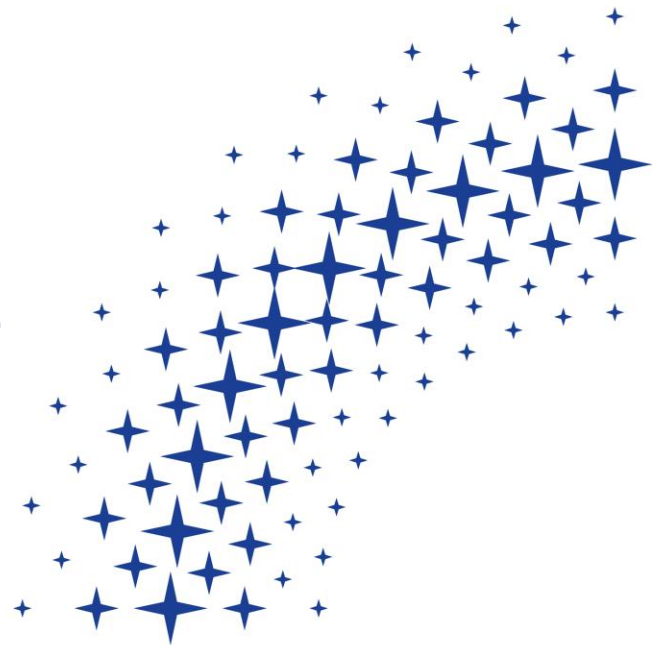
## 5. CHỈ SỐ TÀI CHÍNH NĂM 2024

CHỈ SỐ	2024	2023	THAY ĐỔI
<b>A- Các tỷ suất thanh toán</b>			
Tỷ số thanh toán hiện hành	2,01	1,99	101,16%
Tỷ số thanh toán nhanh	1,94	1,91	101,31%
Tỷ số thanh toán tức thời	0,48	0,37	129,27%
<b>B- Các tỷ suất hoạt động</b>			
Vòng quay các khoản phải thu	1,30	1,15	113,52%
Vòng quay hàng tồn kho	17,97	16,14	111,36%
Hiệu suất sử dụng tài sản cố định	9,25	7,66	120,80%
<b>C- Các tỷ suất lợi nhuận</b>			
Tỷ suất lợi nhuận trên DT (ROS)	13,32%	14,48%	91,94%
Tỷ suất lợi nhuận trên TTS (ROA)	8,19%	8,76%	93,52%
Tỷ suất lợi nhuận trên VCSH (ROE)	11,59%	12,65%	91,63%
<b>D- Đòn bẩy tài chính</b>			
Tỷ số nợ	29,31%	30,74%	95,37%
Tỷ số tự tài trợ	70,69%	69,26%	102,05%
<b>E- Tỷ số giá thị trường</b>			
Thu nhập ròng trên cổ phiếu (EPS)	1.551	1.396	111,10%

# Trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐIỆN 4**

**Địa chỉ:** 11 Hoàng Hoa Thám, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa





**EVNPECC4**

Kiến tạo niềm tin

